

# עדן איילנד

סיישל



[www.edenisland.co.il](http://www.edenisland.co.il)





# לגור בבית החלומות שלכם

בעדן איילנד ממתין לכם בית החלומות המושלם, זה שכל חייכם חלמתם לגור בו. לכם רק נותר לבחור את ביתכם החדש מתוך מגוון אפשרויות: וילות, בתים פרטיים ודירות בשטח של 88 מ"ר - 609 מ"ר, על שטח פרטי שגודלו נע מ-260 מ"ר עד 3000 מ"ר. ביתכם מגיע עם כל ההטבות והפינוקים, מיזוג אוויר, מטבח מצויד, מעגן סירה פרטי, רכב חשמלי לנסיעה באי, ועוד הפתעות יוקרתיות.

## הדירות

דירות שעוצבו והותאמו לחיי נוחות ואושר. דירות חדר אחד עד 3 חדרים, בגודל 88-215 מ"ר בעלות חלל פנימי מרווח, דלתות וחלונות רחבים המשקיפים על נופיו היפים של האי. הדירות ממוקמות בקומה ראשונה או שנייה, מאובזרות במותגי Miele או שנייה, מייבש, תנור, הכוללים מכונת כביסה, מדיח כלים ומקרר. כיריים,

## הבתים הפרטיים

בתים פרטיים מפנקים בעלי שטח פנימי עצום, 3 - 4 חדרים, בגודל 210 - 305 מ"ר, על שטח פרטי שגודלו 260 - 1000 מ"ר, עד שלושה בתים צמודים לכל היותר. בית היוקרה שלכם מגיע עם חדר אמבטיה צמוד לחדר השינה, ויספק לכם פרטיות ונוף מרהיב מהמרפסת. בתוך הבית תמצאו את מותגי חברת Miele במטבח הפנימי ובנוסף מטבח חוץ מפואר.

## הוילות

היוקרה והעיצוב מגיעים לשיאם בוילות המפוארות בעדן איילנד-סייפל. כדי לאפשר לכם לבחור את וילת החלומות המושלמת, נפרשו לפניכם 18 סגנונות עיצוב שונים מתוכם תוכלו לבחור. הוילות בנות 2 עד 6 חדרים בגדלים 250 - 609 מ"ר, על שטח פרטי של 600 - 3000 מ"ר. כל וילה מגיעה עם בריכה פרטית גדולה ומפנקת, חדרי אמבט הצמודים לחדרי השינה, מיזוג מרכזי, ומטבח מאובזר המעוצב ברמת גימור גבוהה ממש כמו במסעדות יוקרה.





# עדן איילנד - סיישל.

## חלום בהישג ידכם.



### האי

עדן איילנד-סיישל. אי אקזוטי וחלומי במיקום אידיאלי, רק 10 דקות משדה התעופה של סיישל וקרוב מאד לאי מאהה (Mahé). באי מזג האוויר חם ונעים לאורך כל השנה. לרשות התושבים עומדים מועדון יוקרתי, בריכות, מגרש טניס, מסלולי ג'וגינג, כדור עף חופים, אזורי משחק לילדים, מסעדות וחנויות יוקרה. בעדן איילנד תהנו מאיכות חיים גבוהה ומפינוקים וליף-סטייל אקסקלוסיביים של עשירי עולם.





# הכל במקום אחד



- 56 דונם של אי אקזוטי  
עם 4 חופי ים פרטיים
- מרינה בינלאומית הגדולה ביותר  
באוקיינוס ההודי המותאמת  
ליאכטות ענק
- מזג אוויר חם ונוח לאורך כל השנה
- מיקום מרכזי - 5 ק"מ מהאי  
מאהה (Mahé)
- 10 דקות משדה התעופה  
המרכזי של סיישל
- וילות עם בריכה, בתים פרטיים ודירות  
יוקרה בסטנדרט הגבוה ביותר, במספר  
סגנונות עיצוב לבחירה ואפשרות  
לאבזור מלא.
- מעגן סירה ורכב חשמלי לכל בית
- אפשרות קבלת תעודת תושב סיישל  
לכל בני הבית
- מועדון המציע בריכות שחייה, חדרי  
כושר ומגרשי טניס
- עדן פלאזה - אזור קניות ומסעדות.
- נכס בראש שקט - חברת ניהול ושמיחה  
הדואגת להשכיר לך את הנכס לטווח  
קצר / ארוך

## צור קשר

לי זיו, מהנשים המשפיעות והמצליחות בתחום הנדל"ן הבינלאומי, מזמינה אתכם להגשים חלום של פעם בחיים - השקעה בנכס פרטי ויוקרתי באיי סיישל. במסגרת ניסיונה העשיר כסמנכ"לית המכירות של מגדל מאייר ברוטשילד תל אביב ופרוייקטים נוספים, מכרה נכסים בשווי מאות מיליוני דולרים לעשירי עולם ולאנשי צמרת ישראלים.

למידע נוסף וקביעת פגישה אישית  
לי זיו, סוכנת בלעדית ישראל - עדן איילנד סיישל  
טלפון נייד: 054-5207695  
פקס: 03-7419702  
דוא"ל: [leeziv@edenisland.sc](mailto:leeziv@edenisland.sc)  
אתר: [www.edenisland.co.il](http://www.edenisland.co.il)



For more information on Eden Island's sales  
representation worldwide visit [www.edenisland.co.il](http://www.edenisland.co.il)